

抓住机遇加快发展 实现由建筑大省向建筑强省转变

副省长 王荣炳

2001年,我省建筑业得到了长足的发展,为全省经济和社会发展作出了积极贡献。建筑业继续保持了快速增长的势头,全年总产值1900亿元,比上年增长20.2%,在全国的比重达到13.8%,高于我省经济总量占全国的比重。经济效益实现了同步增长,实现利税总额比上年增长了8.8%。全省建筑业企业改革取得了重大进展,规范建筑市场工作取得新的成效,行业管理工作得到进一步加强,继续在全国内同行中保持领先地位。同时,我们应当看到,目前建筑业正处于一个量变和质变并存的重大转折时期。我们应当与时俱进,以全新的姿态迎接新的机遇和挑战,把全省建筑业提到一个新的更高的水平,从而为全省经济发展,为国家现代化建设作出新贡献。

一、充分认清建筑业面临的机遇和挑战,进一步增强做好工作的责任感和紧迫感

今年是我国加入WTO后的第一年,是实施“十五”计划的第二年,也是党的十六大召开的喜庆之年。做好今年的工作,加快全省建筑业发展,对保持全省经济快速增长,顺利实施我省国民经济和社会发展第十个五年计划,对促进我省城乡建设,增加农民收入,带动相关产业的发展,推动农村劳动力向非农产业转移,实施“富民强省,率先基本实现现代化”的战略具有重要的意义。建筑行业在实现这样宏伟目标过程中,要担当起重要角色,作出应有贡献。

应该看到,当前建筑业的发展面临的形势是严峻的,挑战正在加剧。这一点,我们必须头脑清醒做好工作。与此同时,我们更要看到,加快发展我省建筑业的积极因素,以强烈的“率先”意识,奋发有为的精神状态和务实高效的工作作风,把握大局,锐意进取,切实抓住建筑业难得的发展机遇。

首先,对于建筑业而言,当前市场前景是好的。虽然世界经济增长明显减缓,但我国经济仍保持较快的增长,成为世界经济最具活力的地区之一。我国的市场潜力巨大,为世界投资商所看好。加入WTO后,全国进出口贸易及外商对华投资将有可能

保持持续快速增长。同时,国家为应对国际经济形势的发展变化,确保我国经济持续、快速增长,今年将继续实施积极的财政政策和稳健的货币政策,积极扩大内需,这是当前加快建筑业发展的一个非常好的机会,也是建筑业发展的大背景。具体说,一是国家将加大基础设施投资力度,进一步拉动经济增长;二是全社会的固定资产投资将保持稳定增长的态势,市政、交通、水利、电力、能源、环保等重点项目的投资力度将进一步加大;三是扩大内需会推动消费,今后一段时期内城乡居民对住宅的消费需求仍然是热点之一;四是中央坚定不移地实施西部大开发战略,一大批重大基础设施项目将相继动工;五是随着城市化进程的加快,城镇建设的发展,城镇建设的投入正逐年加大;六是北京申奥成功,将产生奥运效应,也给建筑业带来了新的市场空间。另外,外商投资也继续趋好。建筑市场可谓潜力巨大、前景广阔。

其次,国内外建筑市场将进一步开放,以市场为取向的建筑业改革将不断深化。我国加入WTO后,一方面,建筑业的竞争加剧,但是另一方面,国内外建筑市场将全面开放,国际间、地区间和行业之间的封锁将被打破,地方保护主义将逐步消除,各地的市场开放程度会进一步提高,市场行为将会进一步规范,市场的环境会得到进一步的优化,以市场为取向的改革会进一步深化。实行公开、公正和公平的竞争,这为江苏省建筑业发挥自身优势、积极参与国内外市场的竞争非常有利。

二、进一步提高企业的市场竞争能力,努力开创全省建筑业发展新局面

一是加大国内外建筑市场的开拓力度。外向度高是我们江苏建筑业的一个重要特点。今后我们要进一步加快发展建筑业的步伐,实现由建筑大省向建筑强省的转变,必须继续发扬敢闯、敢干的“铁军”精神。要全方位、多层次地开拓省内外、国内外的市场,不断提高市场占有率,对传统市场,我们要

做到寸土必争,老基地要抓辐射延伸,新市场要全力拼抢,扩大我们的份额。要进一步提升江苏建筑业的经营层次,拓宽经营领域,在充分发挥土建优势的同时,加强与市政、交通、水利、园林等专业施工队伍的联营合作,并且在道路、桥梁、管网等领域进行拓展。同时还要逐步向相关产业延伸,进行房地产开发、物业管理、旅游服务等,提高多元化经营的能力。要继续扩大海外工程承包业务和劳务输出,加强与进入国内的国外大承包商之间的联营合作,充分利用我们的对外经营签约权,参与国际建筑市场的竞争。

二是进一步提高我省建筑企业的集中度。提高企业集中度,就是要通过调整、优化建筑业的组织结构,组建大型企业和企业集团,增强企业核心竞争力。各地要抓住新资质就位的契机,加快推进跨地区、跨行业、跨所有制的资产重组和强强联合,扶植和发展一批实力雄厚、人才密集、融资能力强,能与国际承包商相抗衡的大型、特大型建筑企业集团,以提高在国内外建筑市场的竞争力。要建立完善配套的总承包、专业承包和劳务分包体系,努力实现我省建筑业由劳动密集型向资本密集型和劳动密集型与技术密集型相结合的方向转变。要加快建筑业结构调整,全省要抓紧组建一些“航空母舰”式的大型企业集团。要推荐一批建筑企业上市。

三是继续深化建筑业改革企业改制的目标是建立现代企业制,其重要标志产权要明晰,法人治理结构要完善,经营机制要灵活,管理体制要科学合理。各地要按照省政府继续加大改革力度,加快改革步伐,通过兼并、联合、重组、拍卖、转让等多种形式,推动社会资本进入建筑企业,促进产权多元化和股份的优化,不断深化股权结构改革。要大力提倡企业的经营骨干、技术骨干、管理骨干多持股、持大股,积极推进经营者年薪制和期股、期权奖励办法。要高度重视制度创新,引导建筑企业按照新的组织形式,建立精干、高效的企业管理体制和内部监督制约机制,不断提高经营管理水平,增强企业活力。

四是加快推进科技创新和技术进步。有关资料表明,我省建筑队伍的全员平均劳动生产率不到发达国家的十分之一。要根据市场变化及时调整战略,把建立、健全科学技术创新机制作为建立现代企业制度的一个重要内容,通过加快企业的技术进步和设备更新,促进建筑施工新技术、新工艺、新材料的推广和运用,提高技术创新能力和经营管理水平。要

全面加强对新技术、新产品、新材料的研制、开发与推广,促进科技成果向现实生产力转化。要加大人才开发和培训的力度,在注重培养自己人才队伍的同时,采取切实有效的措施,鼓励和吸引一批高学历、高层次的科技人才到建筑行业,使企业成为科技创新的主体,大力营造一个吸引人才、留住人才、用好人才的良好氛围和激励机制,充分调动广大科技人员的积极性、创造性和奉献精神。

三、切实加强领导,积极创造有利于建筑业发展的良好环境

建筑业在我省经济和社会发展中有着十分重要的地位和作用。各级政府、各有关部门要把支持和促进建筑业发展摆上重要位置,切实加强组织领导。

第一、各级政府要高度重视建筑业工作。特别是建筑业基础较好的地区,要把它放在经济建设的重要位置来抓。要明确指导思想和工作目标,认真研究切实可行的工作措施,给企业必要的政策扶持,为企业排忧解难,促进企业的发展。要进一步强化管理职能,提高建筑业管理水平。各有关部门,要树立全局观念,协同工作,齐抓共管,形成促进我省建筑业发展的整体合力。

第二、要切实加强行业管理,规范市场秩序。各级主管建筑业的部门要认真履行职责,根据形势发展需要,不断完善行业管理手段,提高行业管理水平,确保工程质量和安全生产。深入开展整顿和规范建筑市场秩序工作,加大对转包、违法分包等问题的查处力度,严格依法行政。充分发挥驻外办事处的作用,切实加强对外施工队伍的管理,树立江苏建筑企业的良好形象。

第三、政府各部门要切实转变工作作风,为企业搞好服务。各级主管建筑业的部门要认真研究市场经济体制下建筑业发展的规律,并根据形势发展的需要,转变政府职能,实行政企分开。要切实减轻建筑企业的负担,为企业搞好服务,要狠抓各项工作的落实。加强监督检查。要进一步加强政风建设和廉政建设,努力形成奋发有为的精神和求真务实的作风。

第四、要认真开展调查研究工作,加强行业指导。各级、各部门要进一步加强调查研究,围绕实施由建筑大省向建筑强省转变的总目标,深入基层,深入群众,调查研究,更好地指导实际工作。

(此文为王荣炳副省长在全省建筑业工作会议上的讲话摘要)